

Форма 1. Информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

Форма 1.1. Общая информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

Параметры формы					Описание параметров формы	
N пп	Наименование параметра	Единиц а измерени я	Наименование показателя	Информация	Порядок заполнения	Дополнительное описание
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	18 марта 2023 г.	Указывается календарная дата первичного заполнения или внесения изменений в форму.	
Общая информация об организации						
2.	Фирменное наименование юридического лица (согласно уставу организации)	-	Организационно-правовая форма	Товарищество собственников жилья	Указывается организационно-правовая форма на базе общероссийского классификатора организационно-правовых форм (ОКОПФ) в соответствии с данными, содержащимися в Едином государственном реестре юридических лиц (ЕГРЮЛ), по организации.	
			Фирменное наименование юридического лица	Дворянская слобода	Указывается фирменное наименование юридического лица согласно свидетельству о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц (ЕГРЮЛ).	Не заполняется индивидуальными предпринимателями.
3.	Сокращенное наименование	-	Сокращенное наименование	ТСЖ «Дворянская слобода»	Указывается сокращенное наименование юридического лица. Организационно-правовая форма указывается аббревиатурой.	Не заполняется индивидуальными предпринимателями.

4.	Ф.И.О. руководителя	-	Фамилия руководителя	Хренов	Указывается фамилия руководителя управляющей организации (председателя товарищества или кооператива, индивидуального предпринимателя) в соответствии с паспортными данными физического лица.	
			Имя руководителя	Сергей	Указывается имя руководителя управляющей организации (председателя товарищества или кооператива, индивидуального предпринимателя) в соответствии с паспортными данными физического лица.	
			Отчество руководителя	Николаевич	Указывается отчество руководителя управляющей организации (председателя товарищества или кооператива, индивидуального предпринимателя) в соответствии с паспортными данными физического лица.	
5.	Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)	-	Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)	1055013041104	Указывается основной государственный регистрационный номер юридического лица или индивидуального предпринимателя.	
6.	Идентификационный номер	-	Идентификационный номер	5027112423	Указывается идентификационный номер налогоплательщика	

	налогоплательщика (ИНН)		налогоплательщика (ИНН)		(юридического лица или индивидуального предпринимателя).	
7.	Место государственной регистрации юридического лица (место нахождения юридического лица)	-	Субъект Российской Федерации	Московская область	Указывается наименование субъекта Российской Федерации, муниципального района, города, иного населенного пункта, улицы, номер дома, при необходимости указывается корпус, строение, литера или дополнительная территория. Данные указываются согласно наименованиям адресных объектов в Федеральной информационной адресной системе (ФИАС). Дополнительно может указываться комментарий. Для индивидуальных предпринимателей указывается адрес места жительства.	Данные ФИАС
			Муниципальный район	Городской округ		Данные ФИАС
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	Люберцы		Данные ФИАС
			Населенный пункт (городского подчинения)			Данные ФИАС
			Дополнительная территория			Данные ФИАС
			Улица	Шевлякова		Данные ФИАС
			Номер дома	27		
			Корпус			
			Строение			
			Литера	1		
			Номер помещения	14		
			Комментарий			

8.	Почтовый адрес	-	Субъект Российской Федерации	Московская область	Указывается наименование субъекта Российской Федерации, муниципального района, города, иного населенного пункта, улицы, номер дома, при необходимости указывается корпус, строение, литера или дополнительная территория. Данные указываются согласно наименованиям адресных объектов в Федеральной информационной адресной системе (ФИАС). Дополнительно может указываться комментарий.	Данные ФИАС
			Муниципальный район	Городской округ		Данные ФИАС
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	Люберцы		Данные ФИАС
			Населенный пункт (городского подчинения)			Данные ФИАС
			Дополнительная территория			Данные ФИАС
			Улица	Шевлякова		Данные ФИАС
			Номер дома	27		
			Корпус			
			Строение			
			Литера	1		
9.	Адрес электронной почты	-	Адрес электронной почты	tsloboda@mail.ru	Указывается адрес электронной почты для официальной переписки и приема	Заполняется при наличии адреса

					обращений граждан.	электронной почты
10.	Официальный сайт в сети Интернет	-	Официальный сайт в сети Интернет	dvorsl.ru	Указывается официальный сайт в сети Интернет управляющей организации, товарищества или кооператива, индивидуального предпринимателя.	Заполняется при наличии официального сайта в сети Интернет
11.	Место нахождения органов управления	-	Субъект Российской Федерации		Указывается наименование субъекта Российской Федерации, муниципального района, города, иного населенного пункта, улицы, номер дома, при необходимости указывается корпус, строение, литера или дополнительная территория. Данные указываются согласно наименованиям адресных объектов в Федеральной информационной адресной системе (ФИАС). Дополнительно может указываться комментарий.	Данные ФИАС
			Муниципальный район			Данные ФИАС
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)			Данные ФИАС
			Населенный пункт (городского подчинения)			Данные ФИАС
			Дополнительная территория			Данные ФИАС
			Улица	Шевлякова		Данные ФИАС
			Номер дома	27		
			Корпус			
			Строение			

			Литера	1		
			Номер помещения			
			Комментарий			
12.	Контактные телефоны, факс	-	Контактные телефоны	+7(498)720-1155	Указывается номер телефона главного офиса организации. Для товарищества или кооператива указывается контактный телефон председателя. Для индивидуального предпринимателя указывается его контактный телефон.	
			Факс		Указывается номер факса.	Заполняется при наличии факса
13.	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	-	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	Понедельник 1800-2000	Указываются режим работы, часы приема граждан. По дням недели указывается время работы (с учетом перерыва на обед) либо указывается запись "выходной день".	
14.	Сведения о работе диспетчерской службы:	-	-	Круглосуточно	-	Заполняются при наличии диспетчерской службы
15.	- адрес диспетчерской службы	-	Субъект Российской Федерации	Московская обл	Указывается наименование субъекта Российской Федерации, муниципального района, города, иного населенного пункта, улицы, номер дома, при необходимости указывается корпус, строение, литера или дополнительная территория. Данные указываются согласно наименованиям адресных объектов в Федеральной информационной адресной системе	Данные ФИАС
16.			Муниципальный район	Городской округ		Данные ФИАС
17.			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта	Люберцы		Данные ФИАС

			регионального, окружного или районного подчинения)		(ФИАС). Дополнительно может указываться комментарий.	
18.			Населенный пункт (городского подчинения)			Данные ФИАС
19.			Дополнительная территория			Данные ФИАС
20.			Улица	Юбилейная		Данные ФИАС
21.			Номер дома	5		
22.			Корпус			
23.			Строение			
24.			Литера	а		
25.			Номер помещения			
26.			Комментарий			
27.	- контактные телефоны	-	Контактные телефоны диспетчерской службы	8 (495) 103-44-33	Указывается номер телефона диспетчерской службы и иные телефоны.	Заполняется при наличии диспетчерской службы
28.	- режим работы	-	Режим работы диспетчерской службы	Круглосуточно	Указываются режим работы, часы приема граждан.	Заполняется при наличии диспетчерской службы
29.	Доля участия субъекта Российской Федерации в	%	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном	0	Указывается доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации.	

	уставном капитале организации		капитале организации			
30.	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	%	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	0	Указывается доля участия муниципального образования в уставном капитале организации.	
31.	Количество домов, находящихся в управлении	ед.	Количество домов, находящихся в управлении	1	Указывается текущее количество домов, находящихся в управлении.	
32.	Площадь домов, находящихся в управлении	кв. м	Площадь домов, находящихся в управлении	14203	Указывается общая площадь домов, находящихся в управлении.	
33.	Штатная численность, в том числе административный персонал, инженеры, рабочие	чел.	Штатная численность, всего	4	Указывается штатная численность сотрудников организации согласно количеству заключенных трудовых договоров.	
			Штатная численность административного персонала	2	Указывается численность сотрудников организации, относящихся к административному персоналу, согласно количеству заключенных трудовых договоров.	
			Штатная численность инженеров	0	Указывается численность сотрудников организации, относящихся к инженерам согласно количеству заключенных трудовых договоров.	
			Штатная численность рабочих	0	Указывается численность сотрудников организации, относящихся к рабочему персоналу согласно количеству заключенных трудовых договоров.	

34.	Устав товарищества или кооператива <*>	-	Устав товарищества или кооператива	https://www.dvorsl.info/_files/ugd/227e61_04d3b9710b2f481eac641b11ec1d96dd.pdf	Прикладывается сканированная копия устава товарищества или кооператива в виде файла в электронной форме.	
35.	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации	-	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации		Указывается дата вступления в саморегулируемую организацию, ее наименование, место нахождения, официальный сайт в сети Интернет.	Заполняется при наличии членства управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации
Сведения о лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами (заполняется для каждой лицензии) <**>						
36.	Номер лицензии	-	Номер лицензии		Указывается номер лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами.	Заполняется при наличии лицензии
37.	Дата получения лицензии	-	Дата получения лицензии		Указывается календарная дата получения лицензии.	Заполняется при наличии лицензии
38.	Орган, выдавший лицензию	-	Орган, выдавший лицензию		Указывается полное наименование органа, выдавшего лицензию.	Заполняется при наличии лицензии
39.	Документ лицензии	-	Копия лицензии		Прикладывается сканированная копия документа лицензии в виде файла в электронной форме.	Заполняется при наличии лицензии

<*> Информация, подлежащая раскрытию для товариществ и кооперативов.

<**> Информация, подлежащая раскрытию управляющими организациями, осуществляющими выполнение работ и (или) оказание услуг по управлению многоквартирным домом на основании договора управления многоквартирным домом.

**Форма 1.2. Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности
управляющей организации, товарищества, кооператива <*>**

Параметры формы					Описание параметров формы	
N пп	Наименование параметра	Единиц а измере- ния	Наименование показателя	Информация	Порядок заполнения	Дополнительное описание
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-	Дата заполнения/ внесения изменений	18 марта 2023 г.	Указывается календарная дата первичного заполнения или внесения изменений в форму.	
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2022	Указывается календарная дата начала отчетного периода по раскрытию информации в рамках сведений об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации, товарищества, кооператива.	
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2022	Указывается календарная дата конца отчетного периода по раскрытию информации в рамках сведений об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации, товарищества, кооператива.	
Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности						
4.	Годовая бухгалтерская отчетность	-	Годовая бухгалтерская отчетность	Прилагается	Прикладывается сканированная копия документа годовой бухгалтерской отчетности за отчетный период в виде	

					файлов в электронной форме.	
5.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	17989637,34руб	Указывается сумма доходов, полученных за оказание услуг по управлению всеми многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов) за отчетный период.	
6.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	18163608,78руб	Указывается сумма расходов, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов) за отчетный период.	
7.	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы, в том числе:	руб.	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы	0	Указывается общая сумма задолженности управляющей организации, товарищества или кооператива (индивидуального предпринимателя) перед всеми ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы за отчетный период.	
8.	- тепловая энергия, в том числе:	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии		Указывается общая сумма задолженности управляющей организации, товарищества или кооператива (индивидуального предпринимателя) по тепловой энергии	

					перед всеми ресурсоснабжающими организациями за отчетный период. В случае прямой поставки коммунального ресурса потребителям указывается нулевое значение.	
9.	- тепловая энергия для нужд отопления	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд отопления		Указывается сумма задолженности управляющей организации, товарищества или кооператива (индивидуального предпринимателя) по тепловой энергии для нужд отопления перед всеми ресурсоснабжающими организациями за отчетный период.	Заполняется при наличии раздельного учета
10.	- тепловая энергия для нужд горячего водоснабжения	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд горячего водоснабжения		Указывается сумма задолженности управляющей организации, товарищества или кооператива (индивидуального предпринимателя) по тепловой энергии для нужд горячего водоснабжения перед всеми ресурсоснабжающими организациями за отчетный период.	Заполняется при наличии раздельного учета
11.	- горячая вода	руб.	Общая задолженность по горячей воде		Указывается общая сумма задолженности управляющей организации, товарищества или кооператива (индивидуального предпринимателя) по горячей воде перед всеми ресурсоснабжающими организациями за отчетный период. В случае прямой поставки коммунального ресурса потребителям указывается нулевое значение.	
12.	- холодная вода	руб.	Общая задолженность по холодной воде		Указывается общая сумма задолженности управляющей организации, товарищества или	

					кооператива (индивидуального предпринимателя) по холодной воде перед всеми ресурсоснабжающими организациями за отчетный период. В случае прямой поставки коммунального ресурса потребителям указывается нулевое значение.	
13.	- водоотведение	руб.	Общая задолженность по водоотведению		Указывается общая сумма задолженности управляющей организации, товарищества или кооператива (индивидуального предпринимателя) по водоотведению перед всеми ресурсоснабжающими организациями за отчетный период. В случае прямой поставки коммунального ресурса потребителям указывается нулевое значение.	
14.	- поставка газа	руб.	Общая задолженность по поставке газа	-	Указывается общая сумма задолженности управляющей организации, товарищества или кооператива (индивидуального предпринимателя) по поставке газа перед всеми ресурсоснабжающими организациями за отчетный период. В случае прямой поставки коммунального ресурса потребителям указывается нулевое значение.	
15.	- электрическая энергия	руб.	Общая задолженность по электрической энергии	-	Указывается общая сумма задолженности управляющей организации, товарищества или кооператива (индивидуального предпринимателя) по электрической энергии перед всеми ресурсоснабжающими организациями	

					за отчетный период. В случае прямой поставки коммунального ресурса потребителям указывается нулевое значение.	
16.	- прочие ресурсы (услуги)	руб.	Общая задолженность по прочим ресурсам (услугам)	-	Указывается общая сумма задолженности управляющей организации, товарищества или кооператива (индивидуального предпринимателя) по прочим ресурсам (услугам) перед всеми ресурсоснабжающими организациями за отчетный период. В случае прямой поставки коммунального ресурса потребителям указывается нулевое значение.	
17.	Смета доходов и расходов товарищества или кооператива <**>	-	Смета доходов и расходов товарищества или кооператива	Прилагается	Прикладывается сканированная копия сметы доходов и расходов товарищества или кооператива за отчетный период в виде файлов в электронной форме.	
18.	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива <**>	-	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива		Прикладывается сканированная копия отчета о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива за отчетный период в виде файлов в электронной форме.	

 <*> Информация, предусмотренная сведениями об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации, товарищества, кооператива, раскрывается ежегодно в течение I квартала текущего года за предыдущий год, в котором управляющая организация, товарищество, кооператив осуществляли деятельность по управлению многоквартирным домом.

<**> Информация, подлежащая раскрытию для товариществ и кооперативов.

Форма 1.3. Информация о привлечении управляющей организации, товарищества, кооператива к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирными домами (заполняется по каждому факту привлечения)

Параметры формы					Описание параметров формы	
N пп	Наименование параметра	Единица измерен ия	Наименование показателя	Информация	Порядок заполнения	Дополнительное описание
1.	Дата заполнения /внесения изменений	-	Дата заполнения/ внесения изменений		Указывается календарная дата первичного заполнения или внесения изменений в форму.	
2.	Дата привлечения к административной ответственности	-	Дата привлечения к административной ответственности		Указывается календарная дата привлечения к административной ответственности согласно дате вступления в законную силу документа о применении мер административного воздействия.	
3.	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	Тип лица, привлеченного к административной ответственности		Указывается тип лица, привлеченного к административной ответственности (юридическое или должностное).	
			Ф.И.О. должностного лица		Указывается фамилия, имя, отчество лица, привлеченного к административной ответственности.	
			Должность лица, привлеченного к административной ответственности		Указывается должность лица, привлеченного к административной ответственности.	
4.	Предмет	-	Предмет		Указывается предмет	

	административного нарушения		административного нарушения		административного нарушения, выявленные нарушения, положения Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, N 1, ст. 1; официальный интернет-портал правовой информации http://www.pravo.gov.ru , 31 марта 2015 г. N 0001201503310005).	
5.	Наименование контрольного органа или судебного органа	-	Наименование контрольного органа или судебного органа		Указывается наименование контрольного органа или судебного органа, вынесшего решение/постановление о привлечении к административной ответственности.	
6.	Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений		Указывается общее количество выявленных нарушений в рамках факта привлечения к административной ответственности.	
7.	Размер штрафа	руб.	Размер штрафа		Указывается размер административного штрафа.	
8.	Документ о применении мер административного воздействия	-	Наименование документа о применении мер административного воздействия		Указывается наименование документа о применении мер административного воздействия.	
			Дата документа о применении мер административного воздействия		Указывается календарная дата документа о применении мер административного воздействия.	
			Номер документа о		Указывается номер документа о	

			применении мер административного воздействия		применении мер административного воздействия.	
			Документ о применении мер административного воздействия		Прикладывается сканированная копия документа о применении мер административного воздействия в виде файла в электронной форме.	
9.	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	-	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений, и результаты административного воздействия		Указываются мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений, и результаты административного воздействия.	

Форма 1.4. Перечень многоквартирных домов, управление которыми осуществляют управляющая организация, товарищество, кооператив

Параметры формы					Описание параметров формы	
N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация	Порядок заполнения	Дополнительное описание
1.	Адрес многоквартирного дома	-	Субъект Российской Федерации	Московская область	Указывается наименование субъекта Российской Федерации, муниципального района, города, иного населенного пункта, улицы, номер дома, при необходимости указывается корпус, строение, литера или дополнительная	Данные ФИАС
			Муниципальный район	Городской округ		Данные ФИАС
			Населенный пункт	Люберцы		Данные ФИАС

			(наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)		территория. Данные указываются согласно наименованиям адресных объектов в Федеральной информационной адресной системе (ФИАС).	
			Населенный пункт (городского подчинения)			Данные ФИАС
			Дополнительная территория			Данные ФИАС
			Улица	Шевлякова		Данные ФИАС
			Номер дома	27		
			Корпус			
			Строение			
			Литера	1		
2.	Основание управления	-	Основание управления	Протокол ОСС	Указывается наименование документа, на основании которого осуществляется управление (например: договор управления/протокол общего собрания собственников/протокол открытого конкурса органа местного самоуправления).	
3.	Дата начала управления	-	Дата начала управления	01.10.2010	Указывается календарная дата, с которой осуществляется управление.	

Форма 1.5. Перечень многоквартирных домов, в отношении которых договоры управления с управляющей организацией были расторгнуты в предыдущем календарном году; перечень многоквартирных домов, собственники помещений в которых в предыдущем календарном году на общем собрании приняли решение о прекращении их объединения в товарищества для совместного управления общим имуществом в многоквартирных домах, а также перечень многоквартирных домов, в которых членами кооперативов в предыдущем календарном году на их общем собрании приняты решения о преобразовании кооперативов в товарищества

Параметры формы					Описание параметров формы	
Н пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация	Порядок заполнения	Дополнительное описание
1.	Адрес многоквартирного дома	-	Субъект Российской Федерации		Указывается наименование субъекта Российской Федерации, муниципального района, города, иного населенного пункта, улицы, номер дома, при необходимости указывается корпус, строение, литер или дополнительная территория. Данные указываются согласно наименованиям адресных объектов в Федеральной информационной адресной системе (ФИАС).	Данные ФИАС
			Муниципальный район			Данные ФИАС
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)			Данные ФИАС
			Населенный пункт			Данные ФИАС

			(городского подчинения)			
			Дополнительная территория			Данные ФИАС
			Улица			Данные ФИАС
			Номер дома			
			Корпус			
			Строение			
			Литера			
2.	Дата начала управления	-	Дата начала управления		Указывается календарная дата, с которой осуществляется управление.	
3.	Дата окончания управления	-	Дата окончания управления		Указывается календарная дата, с которой прекращено управление.	
4.	Основание окончания управления	-	Основание окончания управления		Указывается основание окончания управления (например: прекращение договора управления/решение общего собрания собственников помещений с указанием реквизитов протокола о прекращении их объединения в товарищество для совместного управления общим имуществом в многоквартирных домах/решение общего собрания членов кооперативов с указанием реквизитов протокола о преобразовании кооперативов в товарищества).	

Форма 2. Сведения о многоквартирном доме, управление которым осуществляется управляющей организацией, товариществом, кооперативом (заполняется по каждому многоквартирному дому)

Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме

Параметры формы					Описание параметров формы	
N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация	Порядок заполнения	Дополнительное описание
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	18 марта 2023 г.	Указывается календарная дата первичного заполнения или внесения изменений в форму.	
Сведения о способе управления многоквартирным домом						
2.	Документ, подтверждающий выбранный способ управления	-	Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления	Протокол ОСС от 21.07.2005	Указывается наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления (например: протокол общего собрания собственников/протокол открытого конкурса органа местного самоуправления).	
			Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления	Протокол ОСС от 21.07.2005	Указывается календарная дата документа, подтверждающего выбранный способ управления (например: протокола общего собрания собственников/протокола открытого конкурса органа местного самоуправления).	
			Номер документа,	1	Указывается номер документа,	

			подтверждающего выбранный способ управления		подтверждающего выбранный способ управления (например: протокола общего собрания собственников/протокола открытого конкурса органа местного самоуправления).	
3.	Договор управления	-	Дата заключения договора управления		Указывается дата заключения такого документа.	Заполняется при наличии договора управления
			Дата начала управления домом	01.10.2008	Указывается дата начала управления домом.	Заполняется при наличии договора управления
			Договор управления		Прикладывается копия договора управления многоквартирным домом в виде файла в электронной форме.	Заполняется при наличии договора управления

Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта

4.	Способ формирования фонда капитального ремонта	-	Способ формирования фонда капитального ремонта	Спецсчёт	Указывается способ формирования фонда капитального ремонта, выбранный собственниками помещений в многоквартирном доме в соответствии со статьей 170 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 14; 2015, N 1, ст. 52).	Заполняется при наличии выбранного способа формирования фонда капитального ремонта
----	--	---	--	----------	--	--

Общая характеристика многоквартирного дома

5.	Адрес многоквартирного дома	-	Субъект Российской Федерации	Московская область	Указывается наименование субъекта Российской Федерации, муниципального района, города, иного населенного пункта, улицы, номер дома, при	Данные ФИАС
			Муниципальный район	Городской округ		Данные ФИАС

			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	Люберцы	необходимости указывается корпус, строение, литера или дополнительная территория. Данные указываются согласно наименованиям адресных объектов в Федеральной информационной адресной системе (ФИАС).	Данные ФИАС
			Населенный пункт (городского подчинения)			Данные ФИАС
			Дополнительная территория			Данные ФИАС
			Улица	Шевлякова		Данные ФИАС
			Номер дома	27		
			Корпус			
			Строение			
			Литера	1		
6.	Год постройки/Год ввода дома в эксплуатацию	-	Год постройки		Указывается календарный год постройки дома.	
			Год ввода дома в эксплуатацию	2004	Указывается календарный год ввода дома в эксплуатацию.	
7.	Серия, тип постройки здания	-	Серия, тип постройки здания	Индивидуальная	Указывается тип, серия проекта дома.	
8.	Тип дома	-	Тип дома	кирпичный	Указывается тип многоквартирного дома	
9.	Количество этажей:	-	-	Переменный	-	

10.	- наибольшее	ед.	Количество этажей наибольшее	12	Указывается наибольшее количество этажей в многоквартирном доме.	
11.	- наименьшее	ед.	Количество этажей наименьшее	8	Указывается наименьшее количество этажей в многоквартирном доме.	
12.	Количество подъездов	ед.	Количество подъездов	5	Указывается количество подъездов в многоквартирном доме.	
13.	Количество лифтов	ед.	Количество лифтов	9	Указывается общее количество лифтов. В случае отсутствия лифтов указывается нулевое значение.	
14.	Количество помещений:	-	Количество помещений	233	Указывается общее количество помещений в многоквартирном доме.	
15.	- жилых	ед.	Количество жилых помещений		Указывается количество жилых помещений в многоквартирном доме.	
16.	- нежилых	ед.	Количество нежилых помещений	8	Указывается количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	
17.	Общая площадь дома, в том числе:	кв. м	Общая площадь дома	14203	Указывается общая площадь дома, определяемая как сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, балконов, лоджий, веранд и террас, а также площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	
18.	- общая площадь жилых помещений	кв. м	Общая площадь жилых помещений	13309	Указывается общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме.	
19.	- общая площадь нежилых	кв. м	Общая площадь нежилых помещений	894	Указывается общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав	

	помещений				общего имущества в многоквартирном доме.	
20.	- общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества		Указывается общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	
21.	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	-	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	50:22:0010102:3027)	Указывается кадастровый номер земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, присвоенный объектам недвижимости органом кадастрового учета после внесения объекта в государственный кадастр недвижимости.	Заполняется при наличии кадастрового номера
22.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	8168 кв.м	Указывается общая площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме, включая площадь земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, и площадь придомового земельного участка, включенного в состав общего имущества многоквартирного дома. Площадь указывается по данным межевания.	Заполняется при наличии данных межевания
23.	Площадь парковки в границах земельного участка	кв. м	Площадь парковки в границах земельного участка		Указывается общая площадь парковки в границах земельного участка.	Заполняется при наличии
24.	Факт признания дома аварийным	-	Факт признания дома аварийным		Указывается факт признания дома аварийным в установленном порядке.	Заполняется при наличии. Может принимать значения "да/нет"
25.	Дата и номер	-	Дата документа		Указывается календарная дата	В случае если поле

	документа о признании дома аварийным				документа о признании дома аварийным.	"Факт признания дома аварийным" соответствует значению "Да".
			Номер документа		Указывается номер документа о признании дома аварийным.	В случае если поле "Факт признания дома аварийным" соответствует значению "Да".
26.	Причина признания дома аварийным	-	Причина признания дома аварийным		Указывается причина признания дома аварийным	В случае если поле "Факт признания дома аварийным" соответствует значению "Да".
27.	Класс энергетической эффективности	-	Класс энергетической эффективности		Указывается класс энергетической эффективности многоквартирного дома согласно таблице классов энергетической эффективности многоквартирных домов, установленных приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 8 апреля 2011 г. N 161 (Зарегистрирован в Минюсте России 20 мая 2011 г. N 20810).	Заполняется при наличии класса энергетической эффективности
28.	Дополнительная информация	-	Дополнительная информация		Указывается дополнительная информация об общих характеристиках многоквартирного дома в свободной форме.	Заполняется при наличии дополнительной информации
Элементы благоустройства						
29.	Детская площадка	-	Детская площадка	Да	Указывается факт наличия детской площадки для многоквартирного дома, включая одну детскую площадку для	

					нескольких близкорасположенных многоквартирных домов.	
30.	Спортивная площадка	-	Спортивная площадка		Указывается факт наличия спортивной площадки для многоквартирного дома, включая одну спортивную площадку для нескольких близкорасположенных многоквартирных домов.	
31.	Другое	-	Другое		Указываются иные элементы благоустройства многоквартирного дома в свободной форме.	Заполняется при наличии иных элементов благоустройства

Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

8.	Площадь подвала по полу	кв. м	Площадь подвала по полу	1920 кв м	Указывается площадь подвала по полу.	
Мусоропроводы						
9.	Тип мусоропровода	-	Тип мусоропровода		Указывается тип мусоропровода.	
10.	Количество мусоропроводов	ед.	Количество мусоропроводов	5	Указывается общее количество мусоропроводов в многоквартирном доме.	Заполняется при наличии мусоропроводов
Лифты (заполняется для каждого лифта)						
11.	Номер подъезда	-	Номер подъезда	1 2 3 4 5	Указывается номер подъезда, где расположен лифт.	
12.	Тип лифта	-	Тип лифта	ГрузПас + Пас ГрузПас + Пас ГрузПас + Пас ГрузПас + Пас ГрузПас	Указывается тип лифта.	
13.	Год ввода в эксплуатацию	-	Год ввода в эксплуатацию	2005	Указывается календарный год ввода лифта в эксплуатацию.	
Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)						
14.	Вид коммунального ресурса	-	Вид коммунального ресурса	XBC	Указывается вид коммунального ресурса.	
15.	Наличие прибора учета	-	Наличие прибора учета	Да	Указывается наличие прибора учета или потребность в его установке.	
16.	Тип прибора учета	-	Тип прибора учета		Указывается тип прибора.	Заполняется при наличии прибора

						учета
17.	Единица измерения	-	Единица измерения	Куб метр	Указывается единица измерения показаний по прибору учета.	Заполняется при наличии прибора учета
18.	Дата ввода в эксплуатацию	-	Дата ввода в эксплуатацию	01.10.2023	Указывается календарная дата ввода прибора учета в эксплуатацию.	Заполняется при наличии прибора учета
19.	Дата поверки/замены прибора учета	-	Дата поверки/замены прибора учета	01.10.2030	Указывается календарная дата последней поверки установленного прибора учета (если проводилась) либо календарная дата замены прибора, находившегося в эксплуатации (если была произведена замена).	Заполняется при наличии прибора учета

Система электроснабжения

20.	Тип системы электроснабжения	-	Тип системы электроснабжения	Центральное	Указывается тип системы электроснабжения.	
21.	Количество вводов в дом	ед.	Количество вводов в дом	4	Указывается общее количество вводов в многоквартирный дом по системе электроснабжения.	

Система теплоснабжения

22.	Тип системы теплоснабжения	-	Тип системы теплоснабжения	ЦПП	Указывается тип системы теплоснабжения.	
-----	----------------------------	---	----------------------------	-----	---	--

Система горячего водоснабжения

23.	Тип системы горячего водоснабжения	-	Тип системы горячего водоснабжения	закрытая	Указывается тип системы горячего водоснабжения.	
-----	------------------------------------	---	------------------------------------	----------	---	--

Система холодного водоснабжения

24.	Тип системы холодного водоснабжения	-	Тип системы холодного водоснабжения	закрытая	Указывается тип системы холодного водоснабжения.	
Система водоотведения						
25.	Тип системы водоотведения	-	Тип системы водоотведения	внутренняя	Указывается тип системы водоотведения.	
26.	Объем выгребных ям	куб. м	Объем выгребных ям		Указывается общий объем выгребных ям в многоквартирном доме.	Заполняется при наличии выгребных ям
Система газоснабжения						
27.	Тип системы газоснабжения	-	Тип системы газоснабжения		Указывается тип системы газоснабжения.	
Система вентиляции						
28.	Тип системы вентиляции	-	Тип системы вентиляции	Аварийная	Указывается тип системы вентиляции.	
Система пожаротушения						
29.	Тип системы пожаротушения	-	Тип системы пожаротушения	нет	Указывается тип системы пожаротушения.	
Система водостоков						
30.	Тип системы водостоков	-	Тип системы водостоков	Внутренние	Указывается тип системы водостоков	
Иное оборудование/конструктивный элемент (заполняется для каждого вида оборудования/конструктивного элемента)						
31.	Вид оборудования/конст руктивного элемента	-	Вид оборудования/констру ктивного элемента		Указывается вид иного оборудования или конструктивного элемента.	

32.	Описание дополнительного оборудования/конструктивного элемента	-	Описание дополнительного оборудования/конструктивного элемента		Указывается описание иного оборудования/конструктивного элемента.	Заполняется при наличии описания дополнительного оборудования/конструктивного элемента
-----	--	---	--	--	---	--

Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге))

Параметры формы					Описание параметров формы	
N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация	Порядок заполнения	Дополнительное описание
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	18 марта 2024 г.	Указывается календарная дата первичного заполнения или внесения изменений в форму.	
2.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Содержание ОИ МКД	Указывается наименование работ (услуг).	
3.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	6 428 845,92	Указывается плановая общая годовая стоимость выполнения работы (услуги).	

Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

Параметры формы					Описание параметров формы	
N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация	Порядок заполнения	Дополнительное описание
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	18 марта 2023 г.	Указывается календарная дата первичного заполнения или внесения изменений в форму.	
2.	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Отопление	Указывается вид коммунальной услуги.	
3.	Основание предоставления услуги	-	Основание предоставления услуги	Договор	Указывается основание предоставления коммунальной услуги.	
4.	Единица измерения	-	Единица измерения	Гкал	Указывается единица измерения объема предоставления коммунальной услуги.	
5.	Тариф (цена)	руб.	Тариф (цена)	2 598.00 до 1июля 2 689.06 до 1 декабря	Указывается тариф (цена), установленный в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов).	

6.	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	-	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)		Указывается описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов).	Заполняется при наличии дифференциации тарифов
7.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	АО Люберецкая Теплосеть	Указывается полное фирменное наименование юридического лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса в многоквартирный дом.	
			ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	5027130221	Указывается ИНН юридического лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса.	
8.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	Дата договора на поставку коммунального ресурса	01.01.2011	Указывается календарная дата договора на поставку коммунального ресурса с лицом, осуществляющим поставку коммунального ресурса.	
			Номер договора на поставку коммунального ресурса	38	Указывается номер договора на поставку коммунального ресурса с лицом, осуществляющим поставку коммунального ресурса.	
9.	Нормативный правовой акт, устанавливающий	-	Дата нормативного правового акта	01.01.2011	Указывается дата нормативного правового акта, устанавливающего тариф на вид коммунальной услуги.	

	тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Номер нормативного правового акта	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2021 № 298-Р (пп. 154) Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 13.12.2021 № 254-Р (пп. 160)	Указывается номер нормативного правового акта, устанавливающего тариф на вид коммунальной услуги.	
			Наименование принявшего акт органа		Указывается наименование принявшего акт органа, устанавливающего тариф на вид коммунальной услуги.	
10.	Дата начала действия тарифа	-	Дата начала действия тарифа		Указывается календарная дата начала действия тарифа для вида коммунальной услуги, установленного нормативным правовым актом.	
11.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		Указывается норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях для многоквартирного дома.	
			Единица измерения норматива потребления услуги		Указывается единица измерения норматива потребления услуги.	
			Дополнительно		Указываются значения нормативов потребления коммунальной услуги в жилых помещениях в случае использования различных условий для применения норматива с описанием условия.	Заполняется при наличии различных условий для применения норматива.
12.	Норматив потребления	-	Норматив потребления	-	Указывается норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые	Заполняется при наличии

	коммунальной услуги на общедомовые нужды	коммунальной услуги на общедомовые нужды		нужды для многоквартирного дома.	норматива потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды
		Единица измерения норматива потребления услуги	Кв м	Указывается единица измерения норматива потребления услуги.	Заполняется при наличии норматива потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды
		Дополнительно		Указываются значения нормативов потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды в случае использования различных условий для применения норматива с описанием условия.	Заполняется при наличии норматива потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды

Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (заполняется по каждому нормативному правовому акту)

13.	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование	-	Дата нормативного правового акта	-	Указывается дата нормативного правового акта, устанавливающего норматив потребления коммунальной услуги.	
			Номер нормативного правового акта		Указывается номер нормативного правового акта, устанавливающего норматив потребления коммунальной услуги.	

	принявшего акт органа)		Наименование принявшего акт органа		Указывается наименование принявшего акт органа, устанавливающего норматив потребления коммунальной услуги.	
--	------------------------	--	------------------------------------	--	--	--

Параметры формы					Описание параметров формы	
N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация	Порядок заполнения	Дополнительное описание
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	18 марта 2023 г.	Указывается календарная дата первичного заполнения или внесения изменений в форму.	
2.	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	XBC	Указывается вид коммунальной услуги.	
3.	Основание предоставления услуги	-	Основание предоставления услуги	Договор	Указывается основание предоставления коммунальной услуги.	
4.	Единица измерения	-	Единица измерения	Куб	Указывается единица измерения объема предоставления коммунальной услуги.	
5.	Тариф (цена)	руб.	Тариф (цена)	с 01.01.2022 по 30.06.2022 41.88руб с 01.07.2022 по 31.12.2022 43.18 руб	Указывается тариф (цена), установленный в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов).	
6.	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством	-	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством		Указывается описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов).	Заполняется при наличии дифференциации тарифов

	Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)		Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)			
7.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	АО "Люберецкий Водоканал"	Указывается полное фирменное наименование юридического лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса в многоквартирный дом.	
			ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	5027130197	Указывается ИНН юридического лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса.	
8.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	Дата договора на поставку коммунального ресурса	30.09.2008	Указывается календарная дата договора на поставку коммунального ресурса с лицом, осуществляющим поставку коммунального ресурса.	
			Номер договора на поставку коммунального ресурса	1026	Указывается номер договора на поставку коммунального ресурса с лицом, осуществляющим поставку коммунального ресурса.	
9.	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта	30.09.2008	Указывается дата нормативного правового акта, устанавливающего тариф на вид коммунальной услуги.	
			Номер нормативного правового акта	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 09.12.2021 № 242-Р (пп. 175.1, 2)	Указывается номер нормативного правового акта, устанавливающего тариф на вид коммунальной услуги.	
			Наименование		Указывается наименование принявшего	

			принявшего акт органа		акт органа, устанавливающего тариф на вид коммунальной услуги.	
10.	Дата начала действия тарифа	-	Дата начала действия тарифа		Указывается календарная дата начала действия тарифа для вида коммунальной услуги, установленного нормативным правовым актом.	
11.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		Указывается норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях для многоквартирного дома.	
			Единица измерения норматива потребления услуги		Указывается единица измерения норматива потребления услуги.	
			Дополнительно		Указываются значения нормативов потребления коммунальной услуги в жилых помещениях в случае использования различных условий для применения норматива с описанием условия.	Заполняется при наличии различных условий для применения норматива.
12.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	0,12031	Указывается норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды для многоквартирного дома.	Заполняется при наличии норматива потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды
			Единица измерения норматива потребления услуги	Кв м	Указывается единица измерения норматива потребления услуги.	Заполняется при наличии норматива потребления

						коммунальной услуги на общедомовые нужды
		Дополнительно		Указываются значения нормативов потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды в случае использования различных условий для применения норматива с описанием условия.	Заполняется при наличии норматива потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	

Параметры формы					Описание параметров формы	
N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация	Порядок заполнения	Дополнительное описание
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	18 марта 2023 г.	Указывается календарная дата первичного заполнения или внесения изменений в форму.	
2.	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Водоотведение	Указывается вид коммунальной услуги.	
3.	Основание предоставления услуги	-	Основание предоставления услуги	Договор	Указывается основание предоставления коммунальной услуги.	
4.	Единица измерения	-	Единица измерения	Куб	Указывается единица измерения объема предоставления коммунальной услуги.	
5.	Тариф (цена)	руб.	Тариф (цена)	с 01.01.2022 по 30.06.2022 36.85 руб	Указывается тариф (цена), установленный в соответствии с законодательством Российской	

				с 01.07.2022 по 31.12.2022 37.98 руб	Федерации о государственном регулировании цен (тарифов).	
6.	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	-	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)		Указывается описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов).	Заполняется при наличии дифференциации тарифов
7.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	АО "Люберецкий Водоканал"	Указывается полное фирменное наименование юридического лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса в многоквартирный дом.	
			ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	5027130197	Указывается ИНН юридического лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса.	
8.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	Дата договора на поставку коммунального ресурса	30.09.2008	Указывается календарная дата договора на поставку коммунального ресурса с лицом, осуществляющим поставку коммунального ресурса.	
			Номер договора на поставку коммунального ресурса	1026	Указывается номер договора на поставку коммунального ресурса с лицом, осуществляющим поставку коммунального ресурса.	

9.	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта	30.09.2008	Указывается дата нормативного правового акта, устанавливающего тариф на вид коммунальной услуги.	
			Номер нормативного правового акта	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 09.12.2021 № 242-Р (пп. 175.1, 2)	Указывается номер нормативного правового акта, устанавливающего тариф на вид коммунальной услуги.	
	Наименование принявшего акт органа					
	10.	-	Дата начала действия тарифа			
	11.	-	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях			
				</td		

	общедомовые нужды		нужды			коммунальной услуги на общедомовые нужды
			Единица измерения норматива потребления услуги	Кв м	Указывается единица измерения норматива потребления услуги.	Заполняется при наличии норматива потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды

Параметры формы					Описание параметров формы	
N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация	Порядок заполнения	Дополнительное описание
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	18 марта 2023 г.	Указывается календарная дата первичного заполнения или внесения изменений в форму.	
2.	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Подогрев ХВС	Указывается вид коммунальной услуги.	
3.	Основание предоставления услуги	-	Основание предоставления услуги	Договор	Указывается основание предоставления коммунальной услуги.	
4.	Единица измерения	-	Единица измерения	Гкал	Указывается единица измерения объема предоставления коммунальной услуги.	
5.	Тариф (цена)	руб.	Тариф (цена)	2 598.00 до 1июля 2 689.06 до 1 декабря	Указывается тариф (цена), установленный в соответствии с законодательством Российской	

					Федерации о государственном регулировании цен (тарифов).	
6.	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	-	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)		Указывается описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов).	Заполняется при наличии дифференциации тарифов
7.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	АО Люберецкая Теплосеть	Указывается полное фирменное наименование юридического лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса в многоквартирный дом.	
			ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	5027130221	Указывается ИНН юридического лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса.	
8.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	Дата договора на поставку коммунального ресурса	01.01.2011	Указывается календарная дата договора на поставку коммунального ресурса с лицом, осуществляющим поставку коммунального ресурса.	
9.	Нормативный	-	Дата нормативного	01.01.2011	Указывается дата нормативного	

	правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	правового акта		правового акта, устанавливающего тариф на вид коммунальной услуги.	
		Номер нормативного правового акта	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2021 № 298-Р (пп. 154) Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 13.12.2021 № 254-Р (пп. 160)	Указывается номер нормативного правового акта, устанавливающего тариф на вид коммунальной услуги.	
		Наименование принявшего акт органа		Указывается наименование принявшего акт органа, устанавливающего тариф на вид коммунальной услуги.	
10.	Дата начала действия тарифа	-	Дата начала действия тарифа	Указывается календарная дата начала действия тарифа для вида коммунальной услуги, установленного нормативным правовым актом.	
11.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	Указывается норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях для многоквартирного дома.	
		Единица измерения норматива потребления услуги		Указывается единица измерения норматива потребления услуги.	
		Дополнительно		Указываются значения нормативов потребления коммунальной услуги в жилых помещениях в случае использования различных условий для применения норматива с описанием условия.	Заполняется при наличии различных условий для применения норматива.

12.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	0,064	Указывается норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды для многоквартирного дома.	Заполняется при наличии норматива потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды
			Единица измерения норматива потребления услуги	Гкал	Указывается единица измерения норматива потребления услуги.	Заполняется при наличии норматива потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды
			Дополнительно		Указываются значения нормативов потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды в случае использования различных условий для применения норматива с описанием условия.	Заполняется при наличии норматива потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды
			Наименование принявшего акт органа		Указывается наименование принявшего акт органа, устанавливающего норматив потребления коммунальной услуги.	

Параметры формы					Описание параметров формы	
N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация	Порядок заполнения	Дополнительное описание
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	18 марта 2023 г.	Указывается календарная дата первичного заполнения или внесения изменений в форму.	
2.	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение	Указывается вид коммунальной услуги.	
3.	Основание предоставления услуги	-	Основание предоставления услуги	Договор	Указывается основание предоставления коммунальной услуги.	
4.	Единица измерения	-	Единица измерения	КиловаттЧас	Указывается единица измерения объема предоставления коммунальной услуги.	
5.	Тариф (цена)	руб.	Тариф (цена)	с 01.01.2022 по 30.06.2022 41.88руб с 01.07.2022 по 31.12.2022 43.18 руб	Указывается тариф (цена), установленный в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов).	
6.	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	-	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)		Указывается описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов).	Заполняется при наличии дифференциации тарифов

7.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	АО «Мосэнергосбыт»	Указывается полное фирменное наименование юридического лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса в многоквартирный дом.	
			ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	7736520080	Указывается ИНН юридического лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса.	
8.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	Дата договора на поставку коммунального ресурса	01.10.2008	Указывается календарная дата договора на поставку коммунального ресурса с лицом, осуществляющим поставку коммунального ресурса.	
			Номер договора на поставку коммунального ресурса	90053433	Указывается номер договора на поставку коммунального ресурса с лицом, осуществляющим поставку коммунального ресурса.	
9.	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер,	-	Дата нормативного правового акта	01.10.2008	Указывается дата нормативного правового акта, устанавливающего тариф на вид коммунальной услуги.	
			Номер нормативного правового акта	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 09.12.2021 № 242-Р (пп. 175.1, 2)	Указывается номер нормативного правового акта, устанавливающего тариф на вид коммунальной услуги.	
			Наименование принявшего акт органа		Указывается наименование принявшего акт органа, устанавливающего тариф на вид коммунальной услуги.	
10.	Дата начала действия тарифа	-	Дата начала действия тарифа	С 1 января по 30 июня 2022 года 4,29 руб. С 1 июля по 30 ноября 2022 года	Указывается календарная дата начала действия тарифа для вида коммунальной услуги, установленного	

нормативным правовым актом.

Форма 2.5. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому используемому объекту общего имущества)

Параметры формы					Описание параметров формы	
N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация	Порядок заполнения	Дополнительное описание
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	18 марта 2023 г.	Указывается календарная дата первичного заполнения или внесения изменений в форму.	
2.	Наименование общего имущества	-	Наименование общего имущества	Помещение 14	Указывается наименование используемого объекта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.	
3.	Назначение общего имущества	-	Назначение общего имущества	Диспетчерская	Указывается назначение объекта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.	
4.	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	кв. м	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	16,4 кв м	Указывается площадь объекта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, как для объектов, являющихся помещениями, так и для объектов, являющихся земельными участками.	

5.	Наименование владельца (пользователя)	-	Наименование владельца (пользователя)	Королёва Алина Сергеевна	Указывается наименование владельца (пользователя) объекта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме в случае передачи общего имущества во владение и/или пользование третьим лицам.	
6.	ИНН владельца (пользователя)	-	ИНН владельца (пользователя)	-	Указывается ИНН владельца (пользователя) объекта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме в случае передачи общего имущества во владение и/или пользование третьим лицам.	Заполняется при наличии ИНН владельца (пользователя) объекта общего имущества
7.	Реквизиты договора (номер и дата)	-	Дата заключения договора	21.07.2021	Указывается дата заключения договора с владельцем (пользователем) в случае передачи общего имущества во владение и/или пользование третьим лицам.	
			Номер договора	1	Указывается номер договора с владельцем (пользователем) в случае передачи общего имущества во владение и/или пользование третьим лицам.	
8.	Дата начала действия договора	-	Дата начала действия договора	01.08.2021	Указывается дата начала действия договора с владельцем (пользователем) в случае передачи общего имущества во владение и/или пользование третьим лицам.	
9.	Стоимость по договору в месяц	руб.	Стоимость по договору в месяц	18 000руб	Указывается размер ежемесячного вознаграждения по договору владения (пользования). В случае, если по	

					договору установлена иная периодичность вознаграждения, указываемый размер вознаграждения должен быть приведен к ежемесячному эквиваленту.	
10.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение об использовании общедомового имущества	-	Дата протокола общего собрания собственников помещений	Протокол от 5 марта 2020года	Указывается календарная дата протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение о передаче объекта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме во владение и/или пользование третьим лицам.	
			Номер протокола общего собрания собственников помещений	OCC 2020	Указывается номер протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение о передаче объекта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме во владение и/или пользование третьим лицам.	

Параметры формы					Описание параметров формы	
N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация	Порядок заполнения	Дополнительное описание
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	18 марта 2023 г.	Указывается календарная дата первичного заполнения или внесения изменений в форму.	
2.	Наименование общего имущества	-	Наименование общего имущества	Нижний тех этаж	Указывается наименование используемого объекта общего	

					имущества собственников помещений в многоквартирном доме.	
3.	Назначение общего имущества	-	Назначение общего имущества		Указывается назначение объекта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.	
4.	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	кв. м	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)		Указывается площадь объекта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, как для объектов, являющихся помещениями, так и для объектов, являющихся земельными участками.	
Сведения о передаче во владение и/или пользование общего имущества третьим лицам (заполняется в случае сдачи в аренду, передачи в безвозмездное пользование и т.п.) <*>						
5.	Наименование владельца (пользователя)	-	Наименование владельца (пользователя)	ПАО Московская городская телефонная сеть	Указывается наименование владельца (пользователя) объекта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме в случае передачи общего имущества во владение и/или пользование третьим лицам.	
6.	ИНН владельца (пользователя)	-	ИНН владельца (пользователя)	771016649	Указывается ИНН владельца (пользователя) объекта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме в случае передачи общего имущества во владение и/или пользование третьим лицам.	Заполняется при наличии ИНН владельца (пользователя) объекта общего имущества
7.	Реквизиты договора (номер и дата)	-	Дата заключения договора	21.07.2021	Указывается дата заключения договора с владельцем (пользователем) в случае передачи общего имущества во владение и/или пользование третьим	

					лицам.	
			Номер договора	D220123606-21	Указывается номер договора с владельцем (пользователем) в случае передачи общего имущества во владение и/или пользование третьим лицам.	
8.	Дата начала действия договора	-	Дата начала действия договора	-	Указывается дата начала действия договора с владельцем (пользователем) в случае передачи общего имущества во владение и/или пользование третьим лицам.	
9.	Стоимость по договору в месяц	руб.	Стоимость по договору в месяц	-	Указывается размер ежемесячного вознаграждения по договору владения (пользования). В случае, если по договору установлена иная периодичность вознаграждения, указываемый размер вознаграждения должен быть приведен к ежемесячному эквиваленту.	
10.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение об использовании общедомового имущества	-	Дата протокола общего собрания собственников помещений	Протокол от 5 марта 2020года	Указывается календарная дата протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение о передаче объекта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме во владение и/или пользование третьим лицам.	
			Номер протокола общего собрания собственников помещений	OCC 2020	Указывается номер протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение о передаче объекта общего имущества собственников помещений в	

					многоквартирном доме во владение и/или пользование третьим лицам.	
--	--	--	--	--	---	--

Параметры формы					Описание параметров формы	
N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация	Порядок заполнения	Дополнительное описание
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	18 марта 2023 г.	Указывается календарная дата первичного заполнения или внесения изменений в форму.	
2.	Наименование общего имущества	-	Наименование общего имущества	Крыша Зподъезд	Указывается наименование используемого объекта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.	
3.	Назначение общего имущества	-	Назначение общего имущества		Указывается назначение объекта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.	
4.	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	кв. м	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)		Указывается площадь объекта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, как для объектов, являющихся помещениями, так и для объектов, являющихся земельными участками.	
Сведения о передаче во владение и/или пользование общего имущества третьим лицам (заполняется в случае сдачи в аренду, передачи в безвозмездное пользование и т.п.) <*>						
5.	Наименование владельца (пользователя)	-	Наименование владельца (пользователя)	ООО Т2 Мобайл	Указывается наименование владельца (пользователя) объекта общего имущества собственников помещений в	

					многоквартирном доме в случае передачи общего имущества во владение и/или пользование третьим лицам.	
6.	ИНН владельца (пользователя)	-	ИНН владельца (пользователя)	-7743895280	Указывается ИНН владельца (пользователя) объекта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме в случае передачи общего имущества во владение и/или пользование третьим лицам.	Заполняется при наличии ИНН владельца (пользователя) объекта общего имущества
7.	Реквизиты договора (номер и дата)	-	Дата заключения договора	28.07.2020	Указывается дата заключения договора с владельцем (пользователем) в случае передачи общего имущества во владение и/или пользование третьим лицам.	
			Номер договора	MR1520	Указывается номер договора с владельцем (пользователем) в случае передачи общего имущества во владение и/или пользование третьим лицам.	
8.	Дата начала действия договора	-	Дата начала действия договора	21.01.2021	Указывается дата начала действия договора с владельцем (пользователем) в случае передачи общего имущества во владение и/или пользование третьим лицам.	
9.	Стоимость по договору в месяц	руб.	Стоимость по договору в месяц	21 000руб	Указывается размер ежемесячного вознаграждения по договору владения (пользования). В случае, если по договору установлена иная периодичность вознаграждения, указываемый размер вознаграждения	

					должен быть приведен к ежемесячному эквиваленту.	
10.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение об использовании общедомового имущества	-	Дата протокола общего собрания собственников помещений	Протокол от 5 марта 2020года	Указывается календарная дата протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение о передаче объекта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме во владение и/или пользование третьим лицам.	
			Номер протокола общего собрания собственников помещений	OCC 2020	Указывается номер протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение о передаче объекта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме во владение и/или пользование третьим лицам.	

Параметры формы					Описание параметров формы	
N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация	Порядок заполнения	Дополнительное описание
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	18 марта 2023 г.	Указывается календарная дата первичного заполнения или внесения изменений в форму.	
2.	Наименование общего имущества	-	Наименование общего имущества	Подвал	Указывается наименование используемого объекта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.	
3.	Назначение общего	-	Назначение общего	стена	Указывается назначение объекта общего	

	имущества		имущества		имущества собственников помещений в многоквартирном доме.	
4.	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	кв. м	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)		Указывается площадь объекта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, как для объектов, являющихся помещениями, так и для объектов, являющихся земельными участками.	
Сведения о передаче во владение и/или пользование общего имущества третьим лицам (заполняется в случае сдачи в аренду, передачи в безвозмездное пользование и т.п.) <*>						
5.	Наименование владельца (пользователя)	-	Наименование владельца (пользователя)	ООО АВК Компьютер	Указывается наименование владельца (пользователя) объекта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме в случае передачи общего имущества во владение и/или пользование третьим лицам.	
6.	ИНН владельца (пользователя)	-	ИНН владельца (пользователя)	7721237513	Указывается ИНН владельца (пользователя) объекта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме в случае передачи общего имущества во владение и/или пользование третьим лицам.	Заполняется при наличии ИНН владельца (пользователя) объекта общего имущества
7.	Реквизиты договора (номер и дата)	-	Дата заключения договора	01.06.2010	Указывается дата заключения договора с владельцем (пользователем) в случае передачи общего имущества во владение и/или пользование третьим лицам.	
			Номер договора	3-10 И	Указывается номер договора с владельцем (пользователем) в случае	

					передачи общего имущества во владение и/или пользование третьим лицам.	
8.	Дата начала действия договора	-	Дата начала действия договора	01.06.2010	Указывается дата начала действия договора с владельцем (пользователем) в случае передачи общего имущества во владение и/или пользование третьим лицам.	
9.	Стоимость по договору в месяц	руб.	Стоимость по договору в месяц	2 000руб	Указывается размер ежемесячного вознаграждения по договору владения (пользования). В случае, если по договору установлена иная периодичность вознаграждения, указываемый размер вознаграждения должен быть приведен к ежемесячному эквиваленту.	
10.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение об использовании общедомового имущества	-	Дата протокола общего собрания собственников помещений	Устав	Указывается календарная дата протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение о передаче объекта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме во владение и/или пользование третьим лицам.	
			Номер протокола общего собрания собственников помещений	Устав	Указывается номер протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение о передаче объекта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме во владение и/или пользование третьим лицам.	

Параметры формы					Описание параметров формы	
N пп	Наименование параметра	Единица измерен ия	Наименование показателя	Информация	Порядок заполнения	Дополнительное описание
1.	Дата заполнения/внесени я изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	18 марта 2023 г.	Указывается календарная дата первичного заполнения или внесения изменений в форму.	
2.	Наименование общего имущества	-	Наименование общего имущества	подвал	Указывается наименование используемого объекта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.	
3.	Назначение общего имущества	-	Назначение общего имущества	стена	Указывается назначение объекта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.	
4.	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	кв. м	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)		Указывается площадь объекта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, как для объектов, являющихся помещениями, так и для объектов, являющихся земельными участками.	
Сведения о передаче во владение и/или пользование общего имущества третьим лицам (заполняется в случае сдачи в аренду, передачи в безвозмездное пользование и т.п.) <*>						
5.	Наименование владельца (пользователя)	-	Наименование владельца (пользователя)	ОАО Вымпелком	Указывается наименование владельца (пользователя) объекта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме в случае передачи общего имущества во владение и/или пользование третьим лицам.	

6.	ИНН владельца (пользователя)	-	ИНН владельца (пользователя)	7713076301	Указывается ИНН владельца (пользователя) объекта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме в случае передачи общего имущества во владение и/или пользование третьим лицам.	Заполняется при наличии ИНН владельца (пользователя) объекта общего имущества
7.	Реквизиты договора (номер и дата)	-	Дата заключения договора	01.01.2011	Указывается дата заключения договора с владельцем (пользователем) в случае передачи общего имущества во владение и/или пользование третьим лицам.	
			Номер договора	1566	Указывается номер договора с владельцем (пользователем) в случае передачи общего имущества во владение и/или пользование третьим лицам.	
8.	Дата начала действия договора	-	Дата начала действия договора	01.01.2011	Указывается дата начала действия договора с владельцем (пользователем) в случае передачи общего имущества во владение и/или пользование третьим лицам.	
9.	Стоимость по договору в месяц	руб.	Стоимость по договору в месяц	1 000руб	Указывается размер ежемесячного вознаграждения по договору владения (пользования). В случае, если по договору установлена иная периодичность вознаграждения, указываемый размер вознаграждения должен быть приведен к ежемесячному эквиваленту.	
10.	Реквизиты протокола общего	-	Дата протокола общего собрания	устав	Указывается календарная дата протокола общего собрания	

	собрания собственников помещений, на котором принято решение об использовании общедомового имущества		собственников помещений		собственников помещений, на котором принято решение о передаче объекта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме во владение и/или пользование третьим лицам.	
			Номер протокола общего собрания собственников помещений	Устав	Указывается номер протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение о передаче объекта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме во владение и/или пользование третьим лицам.	

Параметры формы					Описание параметров формы	
N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация	Порядок заполнения	Дополнительное описание
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	18 марта 2023 г.	Указывается календарная дата первичного заполнения или внесения изменений в форму.	
2.	Наименование общего имущества	-	Наименование общего имущества	подвал	Указывается наименование используемого объекта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.	
3.	Назначение общего имущества	-	Назначение общего имущества	стена	Указывается назначение объекта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.	
4.	Площадь общего	кв. м	Площадь общего		Указывается площадь объекта общего	

	имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)		имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)		имущества собственников помещений в многоквартирном доме, как для объектов, являющихся помещениями, так и для объектов, являющихся земельными участками.	
Сведения о передаче во владение и/или пользование общего имущества третьим лицам (заполняется в случае сдачи в аренду, передачи в безвозмездное пользование и т.п.) <*>						
5.	Наименование владельца (пользователя)	-	Наименование владельца (пользователя)	ООО КДМС	Указывается наименование владельца (пользователя) объекта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме в случае передачи общего имущества во владение и/или пользование третьим лицам.	
6.	ИНН владельца (пользователя)	-	ИНН владельца (пользователя)	5027119605	Указывается ИНН владельца (пользователя) объекта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме в случае передачи общего имущества во владение и/или пользование третьим лицам.	Заполняется при наличии ИНН владельца (пользователя) объекта общего имущества
7.	Реквизиты договора (номер и дата)	-	Дата заключения договора	01.01.20091	Указывается дата заключения договора с владельцем (пользователем) в случае передачи общего имущества во владение и/или пользование третьим лицам.	
			Номер договора	27/1	Указывается номер договора с владельцем (пользователем) в случае передачи общего имущества во владение и/или пользование третьим лицам.	

8.	Дата начала действия договора	-	Дата начала действия договора	01.01.2009	Указывается дата начала действия договора с владельцем (пользователем) в случае передачи общего имущества во владение и/или пользование третьим лицам.	
9.	Стоимость по договору в месяц	руб.	Стоимость по договору в месяц	2 000руб	Указывается размер ежемесячного вознаграждения по договору владения (пользования). В случае, если по договору установлена иная периодичность вознаграждения, указываемый размер вознаграждения должен быть приведен к ежемесячному эквиваленту.	
10.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение об использовании общедомового имущества	-	Дата протокола общего собрания собственников помещений	устав	Указывается календарная дата протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение о передаче объекта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме во владение и/или пользование третьим лицам.	
			Номер протокола общего собрания собственников помещений	Устав	Указывается номер протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение о передаче объекта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме во владение и/или пользование третьим лицам.	

Параметры формы					Описание параметров формы	
N	Наименование	Единица	Наименование	Информация	Порядок заполнения	Дополнительное

пп	параметра	измерен ия	показателя			описание
1.	Дата заполнения/внесени я изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	18 марта 2023 г.	Указывается календарная дата первичного заполнения или внесения изменений в форму.	
2.	Наименование общего имущества	-	Наименование общего имущества	подвал	Указывается наименование используемого объекта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.	
3.	Назначение общего имущества	-	Назначение общего имущества	стена	Указывается назначение объекта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.	
4.	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	кв. м	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)		Указывается площадь объекта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, как для объектов, являющихся помещениями, так и для объектов, являющихся земельными участками.	

Сведения о передаче во владение и/или пользование общего имущества третьим лицам (заполняется в случае сдачи в аренду, передачи в безвозмездное
пользование и т.п.) <*>

5.	Наименование владельца (пользователя)	-	Наименование владельца (пользователя)	ООО Мультискан	Указывается наименование владельца (пользователя) объекта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме в случае передачи общего имущества во владение и/или пользование третьим лицам.	
6.	ИНН владельца (пользователя)	-	ИНН владельца (пользователя)		Указывается ИНН владельца (пользователя) объекта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме в случае	Заполняется при наличии ИНН владельца (пользователя)

					передачи общего имущества во владение и/или пользование третьим лицам.	объекта общего имущества
7.	Реквизиты договора (номер и дата)	-	Дата заключения договора	20.05.2011	Указывается дата заключения договора с владельцем (пользователем) в случае передачи общего имущества во владение и/или пользование третьим лицам.	
			Номер договора	3-10-И	Указывается номер договора с владельцем (пользователем) в случае передачи общего имущества во владение и/или пользование третьим лицам.	
8.	Дата начала действия договора	-	Дата начала действия договора	20.05.2011	Указывается дата начала действия договора с владельцем (пользователем) в случае передачи общего имущества во владение и/или пользование третьим лицам.	
9.	Стоимость по договору в месяц	руб.	Стоимость по договору в месяц	500	Указывается размер ежемесячного вознаграждения по договору владения (пользования). В случае, если по договору установлена иная периодичность вознаграждения, указываемый размер вознаграждения должен быть приведен к ежемесячному эквиваленту.	
10.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято	-	Дата протокола общего собрания собственников помещений	устав	Указывается календарная дата протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение о передаче объекта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме во	

	решение об использовании общедомового имущества				владение и/или пользование третьим лицам.	
		Номер протокола общего собрания собственников помещений	Устав		Указывается номер протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение о передаче объекта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме во владение и/или пользование третьим лицам.	

Параметры формы					Описание параметров формы	
N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация	Порядок заполнения	Дополнительное описание
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	18 марта 2023 г.	Указывается календарная дата первичного заполнения или внесения изменений в форму.	
2.	Наименование общего имущества	-	Наименование общего имущества	подвал	Указывается наименование используемого объекта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.	
3.	Назначение общего имущества	-	Назначение общего имущества	стена	Указывается назначение объекта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.	
4.	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и	кв. м	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и		Указывается площадь объекта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, как для объектов, являющихся помещениями, так и для объектов, являющихся	

	земельных участков)		земельных участков)		земельными участками.	
Сведения о передаче во владение и/или пользование общего имущества третьим лицам (заполняется в случае сдачи в аренду, передачи в безвозмездное пользование и т.п.) <*>						
5.	Наименование владельца (пользователя)	-	Наименование владельца (пользователя)	ООО Нет Бай Нет Холдинг	Указывается наименование владельца (пользователя) объекта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме в случае передачи общего имущества во владение и/или пользование третьим лицам.	
6.	ИНН владельца (пользователя)	-	ИНН владельца (пользователя)	7723565630	Указывается ИНН владельца (пользователя) объекта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме в случае передачи общего имущества во владение и/или пользование третьим лицам.	Заполняется при наличии ИНН владельца (пользователя) объекта общего имущества
7.	Реквизиты договора (номер и дата)	-	Дата заключения договора	01.09..2011	Указывается дата заключения договора с владельцем (пользователем) в случае передачи общего имущества во владение и/или пользование третьим лицам.	
			Номер договора	Д03/09/2011НБН	Указывается номер договора с владельцем (пользователем) в случае передачи общего имущества во владение и/или пользование третьим лицам.	
8.	Дата начала действия договора	-	Дата начала действия договора	01.09.2011	Указывается дата начала действия договора с владельцем (пользователем) в случае передачи общего имущества во владение и/или пользование третьим	

9.	Стоимость по договору в месяц	руб.	Стоимость по договору в месяц	500	лицам.	
10.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение об использовании общедомового имущества	-	Дата протокола общего собрания собственников помещений	устав	Указывается календарная дата протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение о передаче объекта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме во владение и/или пользование третьим лицам.	
			Номер протокола общего собрания собственников помещений	Устав	Указывается номер протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение о передаче объекта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме во владение и/или пользование третьим лицам.	

Форма 2.6. Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме
 <*>

Параметры формы					Описание параметров формы	
N пп	Наименование параметра	Единица измерен ия	Наименование показателя	Информация	Порядок заполнения	Дополнительное описание
1.	Дата заполнения/внесени я изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	18 марта 2023 г.	Указывается календарная дата первичного заполнения или внесения изменений в форму.	
2.	Владелец специального счета	-	Наименование владельца специального счета	ТСЖ Дворянская слобода	Указывается полное фирменное наименование владельца специального счета.	
			ИНН владельца специального счета	5027112423	Указывается ИНН владельца специального счета.	
3.	Размер взноса на капитальный ремонт в расчете на 1 кв. м в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме	руб.	Размер взноса на капитальный ремонт в расчете на 1 кв. м в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме	12 руб С 1 декабря 2022 14 руб.	Указывается размер взноса на капитальный ремонт в расчете на 1 кв. м в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.	
4.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение о способе формирования фонда капитального	-	Дата протокола общего собрания собственников помещений		Указывается календарная дата протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение о способе формирования фонда капитального ремонта.	
			Номер протокола общего собрания собственников		Указывается номер протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение о способе	

	ремонта		помещений		формирования фонда капитального ремонта.	
5.	Дополнительная информация	-	Дополнительная информация	Минимальный тариф		

<*> Данные сведения раскрываются в случаях, предусмотренных подпунктом "ж" пункта 3 Стандарта.

Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме <*> (заполняется по каждому собранию собственников помещений)

Параметры формы					Описание параметров формы	
N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация	Порядок заполнения	Дополнительное описание
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений		Указывается календарная дата первичного заполнения или внесения изменений в форму.	
2.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)	-	Дата протокола общего собрания собственников помещений		Указывается календарная дата протокола общего собрания собственников помещений.	
			Номер протокола общего собрания собственников помещений		Указывается номер протокола общего собрания собственников помещений.	
3.	Протокол общего	-	Протокол общего		Прикладывается сканированная копия	

	собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания		собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания		протокола общего собрания собственников помещений, содержащего результат (решение) собрания, в виде файла в электронной форме.	
--	---	--	---	--	--	--

 <*> Данные сведения раскрываются в случае участия в данных собраниях должностных лиц управляющих организаций, товариществ, кооперативов.

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год

Параметры формы					Описание параметров формы	
N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация	Порядок заполнения	Дополнительное описание
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	18 марта 2023 г.	Указывается календарная дата первичного заполнения или внесения изменений в форму.	
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2022	Указывается календарная дата начала отчетного периода по раскрытию информации в рамках отчета об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом или кооперативом смет доходов и расходов.	
3.	Дата конца	-	Дата конца отчетного	01.01.2022	Указывается календарная дата конца	

	отчетного периода		периода		отчетного периода по раскрытию информации в рамках отчета об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом или кооперативом смет доходов и расходов.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме						
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0	Указывается сумма денежных средств по многоквартирному дому, образованная вследствие внесения потребителями авансовых платежей за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, на конец предыдущего отчетного периода, перешедшая на текущий отчетный период. Допускается указание нулевого значения.	
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	367063,86 руб	Указывается сумма неиспользованных за предыдущий отчетный период денежных средств по многоквартирному дому, образованная вследствие внесения платы потребителями за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и перешедшая на текущий отчетный период. Допускается указание нулевого значения.	
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)		Указывается сумма непогашенной задолженности потребителей за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, образованная	

					на конец предыдущего отчетного периода и перешедшая на текущий отчетный период. Допускается указание нулевого значения.	
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту		Указывается общий размер начислений потребителям многоквартирного дома за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за отчетный период.	
8.	- за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома		Указывается сумма начислений потребителям многоквартирного дома за содержание дома, входящая в сумму общего размера начислений за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за отчетный период. Допускается указание нулевого значения.	
9.	- за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт		Указывается сумма начислений потребителям многоквартирного дома за текущий ремонт, входящая в сумму общего размера начислений за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за отчетный период. Допускается указание нулевого значения.	
10.	- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления		Указывается сумма начислений потребителям многоквартирного дома за услуги управления, входящая в сумму общего размера начислений за услуги (работы) по содержанию и текущему	

					ремонту общего имущества в многоквартирном доме за отчетный период. Допускается указание нулевого значения.	
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств		Указывается общий размер полученных денежных средств за отчетный период по многоквартирному дому за оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.	
12.	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений		Указывается сумма денежных средств, полученных в течение отчетного периода от собственников/нанимателей помещений, входящая в сумму общего размера полученных денежных средств за оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за отчетный период по многоквартирному дому. Допускается указание нулевого значения.	
13.	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-	Указывается сумма денежных средств, полученных в течение отчетного периода по целевым взносам от собственников/нанимателей помещений, входящая в сумму общего размера полученных денежных средств за оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за отчетный период по многоквартирному дому. Допускается указание нулевого значения.	

14.	- субсидий	руб.	Получено субсидий	-	Указывается сумма денежных средств, поступивших в течение отчетного периода по полученным субсидиям, входящая в сумму общего размера полученных денежных средств за оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за отчетный период по многоквартирному дому. Допускается указание нулевого значения.	
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств от использования общего имущества	408 177,42 руб	Указывается сумма денежных средств, полученных в течение отчетного периода от использования общего имущества, входящая в сумму общего размера полученных денежных средств за оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за отчетный период по многоквартирному дому. Допускается указание нулевого значения.	
16.	- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	--	Указывается сумма денежных средств, полученных в течение отчетного периода по прочим поступлениям, входящая в сумму общего размера полученных денежных средств за оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за отчетный период по многоквартирному дому. Допускается указание нулевого значения.	
17.	Всего денежных	руб.	Всего денежных		Указывается сумма полученных	

	средств с учетом остатков		средств с учетом остатков		денежных средств за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за отчетный период по многоквартирному дому с учетом авансовых платежей потребителей и неиспользованных средств за такой период.	
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	-	Указывается сумма денежных средств по многоквартирному дому, образованная вследствие внесения потребителями авансовых платежей за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме на конец отчетного периода. Допускается указание нулевого значения.	
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	193092,42 руб	Указывается сумма неиспользованных в отчетном периоде денежных средств на конец отчетного периода по многоквартирному дому, образованная вследствие внесения платы потребителями за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме. Допускается указание нулевого значения.	
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)		Указывается сумма непогашенной задолженности потребителей за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, образованная на конец отчетного периода. Допускается указание нулевого	

					значения.	
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).						
21.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)		Указывается наименование работ (услуг)	
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		Указывается фактическая общая годовая стоимость выполнения работы (услуги).	
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).						
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Указывается наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг).	
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Указывается периодичность выполнения работы (услуги).	Заполняется при наличии информации по детализированной работе
25.	Единица измерения	-	Единица измерения		Указывается единица измерения объема работы (услуги).	Заполняется при наличии информации по детализированной работе
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения		Указывается стоимость работы (услуги) на указанную единицу измерения.	Заполняется при наличии информации по детализированной

						工作中
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)						
27.	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий		Указывается общее количество поступивших и зарегистрированных за отчетный период претензий потребителей по качеству выполненных работ (оказанных услуг). Допускается указание нулевого значения.	
28.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий		Указывается количество удовлетворенных претензий потребителей за отчетный период по качеству выполненных работ (оказанных услуг). Допускается указание нулевого значения.	
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		Указывается количество претензий потребителей за отчетный период по качеству выполненных работ (оказанных услуг), в удовлетворении которых было отказано. Допускается указание нулевого значения.	
30.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета		Указывается общая сумма произведенного перерасчета по результатам удовлетворения претензий потребителей по качеству выполненных работ (оказанных услуг) за отчетный период. Допускается указание нулевого значения.	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам						
31.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		Указывается сумма денежных средств по многоквартирному дому, образованная вследствие внесения потребителями	

					авансовых платежей за коммунальные услуги за предыдущий отчетный период и перешедшая на текущий отчетный период. Допускается указание нулевого значения.	
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		Указывается сумма неиспользованных за предыдущий отчетный период денежных средств по многоквартирному дому, образованная вследствие внесения платы за коммунальные услуги, перешедшая на текущий отчетный период. Допускается указание нулевого значения.	
33.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)		Указывается сумма непогашенной задолженности потребителей за предоставленные коммунальные услуги, образованная на конец предыдущего отчетного периода и перешедшая на текущий отчетный период. Допускается указание нулевого значения.	
34.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		Указывается сумма денежных средств по многоквартирному дому, образованная на конец отчетного периода вследствие внесения потребителями авансовых платежей за коммунальные услуги. Допускается указание нулевого значения.	
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		Указывается сумма неиспользованных в отчетном периоде денежных средств по многоквартирному дому, образованная вследствие внесения платы за коммунальные услуги, перешедшая на текущий отчетный период. Допускается	

					указание нулевого значения.	
36.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)		Указывается сумма непогашенной задолженности потребителей за предоставленные коммунальные услуги, образованная на конец отчетного периода. Допускается указание нулевого значения.	

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) <*>

37.	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги		Указывается вид коммунальной услуги.	
38.	Единица измерения	-	Единица измерения		Указывается единица измерения объема потребления коммунальной услуги.	
39.	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления		Указывается общий объем потребления коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому в соответствии с выбранной единицей измерения.	
40.	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям		Указывается общий размер начислений потребителям за предоставление коммунальной услуги за отчетный период по многоквартирному дому.	
41.	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями		Указывается общий размер оплаченных потребителями начислений за предоставление коммунальной услуги за отчетный период по многоквартирному дому.	
42.	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей		Указывается общий размер непогашенной задолженности потребителей за предоставление коммунальной услуги на конец	

					отчетного периода по многоквартирному дому.	
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		Указывается общий размер начислений поставщиком (поставщиками) управляющей организации, товариществу, кооперативу за поставку коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому.	
44.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		Указывается общий размер оплаченных управляющей организацией, товариществом, кооперативом поставщику (поставщикам) начислений за поставку коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому.	
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		Указывается общий размер непогашенной задолженности управляющей организации, товарищества, кооператива перед поставщиком (поставщиками) по результатам произведенной оплаты поставленного за отчетный период коммунального ресурса по многоквартирному дому.	
46.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		Указывается общий размер уплаченных управляющей организацией, товариществом, кооперативом поставщику (поставщикам) пени и штрафов за поставку коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому.	

47.	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий		Указывается общее количество поступивших и зарегистрированных за отчетный период претензий потребителей по качеству выполненных работ (оказанных услуг). Допускается указание нулевого значения.	
48.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий		Указывается количество удовлетворенных претензий за отчетный период по качеству выполненных работ (оказанных услуг). Допускается указание нулевого значения.	
49.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед..	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		Указывается количество претензий потребителей за отчетный период по качеству выполненных работ (оказанных услуг), в удовлетворении которых было отказано. Допускается указание нулевого значения.	
50.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета		Указывается общая сумма произведенного перерасчета по результатам удовлетворения претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) за отчетный период. Допускается указание нулевого значения.	
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников						
51.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	Направлено претензий потребителям-должникам		Указывается общее количество направленных потребителям претензий о наличии задолженности по оплате предоставленных коммунальных услуг за отчетный период по многоквартирному дому. Допускается указание нулевого значения.	

52.	Направлено исковых заявлений	ед.	Направлено исковых заявлений		Указывается общее количество направленных потребителям исковых заявления о возмещении задолженности по оплате предоставленных коммунальных услуг за отчетный период по многоквартирному дому. Допускается указание нулевого значения.	
53.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы		Указывается общая сумма полученных денежных средств от потребителей по результатам претензионно-исковой работы за отчетный период по многоквартирному дому.	

ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ СОКРАЩЕНИЙ

N пп	Сокращение	Расшифровка
1.	ОГРН	Основной государственный регистрационный номер
2.	ОГРНИП	Основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя
3.	ИНН	Идентификационный номер налогоплательщика
4.	ФИАС	Федеральная информационная адресная система
7.	кв. м	Квадратный метр
8.	чел.	Человек
11.	куб. м	Кубический метр

Расходы в 2022 году

Расход		Sum-Списание
Управление	1.1 ФОТ В том числе ЕСН НДФЛ СС КЗоТ	1 379 483,37 ₽
Управление	1.2 Банк в том числе комиссия при приёме платежей	331 314,73 ₽
Управление	1.4 УСН Налог на доход	287 113,85 ₽
Управление	1.7 Почта, связь, диспетчер	62 168,52 ₽
Управление	1.8 Программы К-24 , 1С. Эл под, Сайт	105 532,00 ₽
	Итого расходы на управление	2 165 612,47 ₽
Содержание	2.1 ТО Пож	128 400,00 ₽
Содержание	2.2 ТО лифт +дисп	787 252,76 ₽
Содержание	2.3 ТО Эл	223 864,26 ₽
Содержание	2.4 ТО Сантех	243 892,80 ₽
Содержание	2.5 Уборка МОП	574 481,44 ₽
Содержание	2.6 Материалы инструменты Инвентарь	16 200,00 ₽
Содержание	2.8 Промывка СО	145 600,00 ₽
	Итого расходы на содержание ОИ	2 119 691,26 ₽
Ремонт	3.1 Ремонт фасада, кровли	72 000,00 ₽
Ремонт	3.2 Ремонт дверей, стен, полоа	2 182 600,00 ₽
Ремонт	3.3 Замена ИПУ	1 185 000,20 ₽
Ремонт	3.3 Ремонт Трубопроводов	231 297,21 ₽
Благоустройство	7.1 Ремонт Придомовой тер	27 000,00 ₽
Благоустройство	7.2 Благоустройство придом террии	39 657,00 ₽
	Итого на Ремонт ОИ	3 737 554,41 ₽
Взнос не Кап	4.0 Отчисления на капитальный ресмонт	1 874 545,20 ₽
Доп усл	5.1 Антенна	135 900,00 ₽
Доп усл	5.2 Домофон	100 240,00 ₽
PCO	6.1 Водоканал ХВС+ Канал	1 892 825,26 ₽
PCO	6.1 Теплосеть ГВС Отопление	4 806 428,32 ₽
PCO	6.2 Вывоз ТКО	1 331 177,24 ₽
PCO	6.3 Электроснабжение МОП	266 833,00 ₽

Доходы в 2022 году

Поступление	Источник
12 025 067,03 ₽	Платежи через Сбербанк
3 367 926,57 ₽	Переводы на расчетный счёт
2 182 694,80 ₽	Платежи через ЛК в К-24
17 575 688,40 ₽	Всего за содержание ОИ
408 177,42 ₽	Аренда ОИ
17 983 865,82 ₽	Итого за 2022 год

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2022 г.

Коды			
Форма по ОКУД			
0710001			
Дата (число, месяц, год)			
31 12 2022			
Организация	ТСЖ Дворянская слобода		
Идентификационный номер налогоплательщика			
Вид экономической деятельности	Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе		
Организационно-правовая форма / форма собственности Товарищества собственников жилья	по ОКВЭД 2 / Частная собственность		
Единица измерения:	в тыс. рублей		
Местонахождение (адрес)			
140000, Московская обл, Люберецкий р-н, Люберцы г, Шевлякова ул, дом № 27/1			
по ОКПО			
78124522			
ИНН			
5027112423			
по ОКВЭД 2			
68.32.1			
по ОКОПФ / ОКФС			
28016 16			
по ОКЕИ			
384			

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
АКТИВ				
Материальные внеоборотные активы	1160	-	55	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	12 974	11 158	9 254
Финансовые и другие оборотные активы	1230	5 220	2 715	1 942
БАЛАНС	1600	18 194	13 928	11 196
ПАССИВ				
Целевые средства	1350	2 012	1 546	1 159
Кредиторская задолженность	1520	1 780	2 058	10 037
Другие краткосрочные обязательства	1550	14 402	10 324	-
БАЛАНС	1700	18 194	13 928	11 196

Руководитель _____
(подпись)

Хренов Сергей Николаевич
(расшифровка подписи)

23 марта 2023 г.

 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>07.04.2023 15:42:34</p> <p>Сертификат: 01 AA 72 84 00 E4 AE E5 AB 41 7A 36 DB 35 FB 1B D4</p> <p>Владелец: Хренов Сергей Николаевич, Товарищество собственников жилья "Дворянская слобода", председатель правления ТСЖ</p> <p>Действителен: с 01.08.2022 по 01.11.2023</p>	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>07.04.2023 17:13:32</p> <p>Сертификат: 55 F2 E2 79 A0 94 8E 14 F3 5B 90 0F 58 5A 53 F6</p> <p>Владелец: Лабзова Наталья Владимировна, Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 17 по Московской области, начальник</p> <p>Действителен: с 30.03.2022 по 22.06.2023</p>
--	--

**Отчет о целевом использовании средств
за Январь - Декабрь 2022 г.**

Организация **ТСЖ Дворянская слобода**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе**

Организационно-правовая форма / форма собственности

Товарищества собственников жилья

/ **Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Коды		
0710003		
31	12	2022
78124522		
5027112423		
68.32.1		
28016	16	
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
Остаток средств на начало отчетного года	6100	1 546	1 159
Поступило средств	6200	2 012	1 546
Взносы и иные целевые поступления	6220	2 012	1 546
Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
Прочие поступления	6250	-	-
Использовано средств	6300	(1 546)	(1 159)
На целевые мероприятия	6310	(1 546)	(1 159)
На содержание организации	6320	-	-
На приобретение основных средств и иного имущества	6330	-	-
Прочее	6350	-	-
Остаток средств на конец отчетного года	6400	2 012	1 546

Руководитель _____
(подпись)

Хренов Сергей Николаевич
(расшифровка подписи)

23 марта 2023 г.

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
	07.04.2023 15:42:34
Сертификат:	01 AA 72 84 00 E4 AE E5 AB 41 7A 36 DB 35 FB 1B D4
Владелец:	ХРЕНОВ СЕРГЕЙ НИКОЛАЕВИЧ, ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ "ДВОРЯНСКАЯ СЛОБОДА", ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВЛЕНИЯ ТСЖ
Действителен:	с 01.08.2022 по 01.11.2023

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
	07.04.2023 17:13:32
Сертификат:	55 F2 E2 79 A0 94 8E 14 F3 5B 90 0F 58 5A 53 F6
Владелец:	Лабзова Наталья Владимировна, МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 17 ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ, Начальник
Действителен:	с 30.03.2022 по 22.06.2023